



Αθήνα, 26 Αυγούστου 2008

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2008

Ο όμιλος εταιρειών DIONIC ανακοίνωσε τα οικονομικά αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο 2008 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (I.F.R.S.).

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 38,9 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2008 μειωμένος κατά 8% έναντι του αντίστοιχου πρώτου εξαμήνου του 2007 όπου ανερχόταν σε € 42,2 εκατ. Όπως έχει ήδη επισημανθεί, η στρατηγική απόφαση της διοίκησης της εταιρείας από τον Σεπτέμβριο του 2007 για την αναδιάρθρωση του προϊόντικού μίγματος με τη στροφή σε πωλήσεις προϊόντων υψηλής προστιθέμενης αξίας, περιόρισε σε πρώτη φάση την αξία των πωλήσεων του Ομίλου ενισχύοντας όμως την κερδοφορία του.

Παράλληλα, με στόχο την ενίσχυση της δραστηριότητας επικέντρωσε τις προσπάθειες στην διεύρυνση της γκάμας των προϊόντων, στην ανάπτυξη νέων εμπορικών συνεργασιών με καταξιωμένες εταιρείες καθώς και στην διεύρυνση του δικτύου διάθεσης των προϊόντων. Έτσι ο Όμιλος DIONIC με σειρά συνεργασιών και στρατηγικών κινήσεων έχει καταφέρει να αναπτύξει ένα πολύ διευρυμένο χαρτοφυλάκιο προϊόντων που αριθμεί πάνω από 35.000 κωδικούς, αντιπροσωπεύοντας διεθνούς φήμης εμπορικά σήματα από οκτώ διαφορετικές κατηγορίες, σε συνεργασία με 500 προμηθευτές παγκοσμίως και τα οποία διαθέτει σε ένα ευρύ πελατολόγιο που ξεπερνά τα 5.000 σημεία πώλησης.

Επιπλέον ο όμιλος με στόχο την ορθολογική διαχείριση του σημαντικού αριθμού πελατών αλλά και την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης, προχώρησε στην ασφάλιση μέρους των απαιτήσεων ενώ πάγια πολιτική για τη διάθεση των προϊόντων του είναι οι πελάτες που διαθέτει τα προϊόντα των να είναι ασφαλισμένοι από την ασφαλιστική εταιρία πιστώσεων με την οποία συνεργάζεται ο όμιλος.

Τα θετικά αποτελέσματα των ως άνω ενεργειών αποτυπώνονται στα στοιχεία κερδοφορίας, τα οποία ενισχύθηκαν σημαντικά στο πρώτο εξάμηνο του 2008. Πιο αναλυτικά, σημαντικά αυξημένα κατά 41,5% εμφανίζονται τα ενοποιημένα μικτά κέρδη τα οποία ανήλθαν σε € 9,8 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2008 έναντι € 7,0 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι, ενώ ιδιαίτερα ενισχυμένο κατά 8,8 ποσοστιαίες μονάδες έναντι του πρώτου εξαμήνου του 2007 εμφανίζεται το μικτό περιθώριο κέρδους, το οποίο ανήλθε σε 25,3% επί των ενοποιημένων έναντι 16,5%.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου ανήλθαν σε € 3,9 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2008 έναντι € 3,0 εκατ. το 2007 σημειώνοντας αύξηση κατά 27,8%. Αντίστοιχα το περιθώριο EBITDA εμφανίζεται ενισχυμένο κατά 3 περίπου



ποσοστιαίες μονάδες στο 10,0% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών έναντι 7,2% το πρώτο εξάμηνο του 2007.

Αντίστοιχα, τα κέρδη προ φόρων και τόκων (EBIT) διαμορφώθηκαν σε € 3,2 εκατ. έναντι € 2,6 εκατ. το αντίστοιχο πρώτο εξάμηνο του 2007 σημειώνοντας αύξηση κατά 21,5% και τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου σημείωσαν αύξηση κατά 29,7% και διαμορφώθηκαν σε € 2,2 εκατ. έναντι € 1,7 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2007. Τέλος, τα κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας διαμορφώθηκαν σε € 1,1 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2008 αμετάβλητα έναντι του αντίστοιχης περσινής περιόδου.

Με στόχο την ολοκλήρωση των επενδύσεων σε διάφορους τομείς δραστηριότητας, ο Όμιλος πραγματοποίησε επενδύσεις στο πρώτο εξάμηνο του 2008 ύψους € 3,8 εκατ. και αφορούν κυρίως τις θυγατρικές ΝΤΙΟΝΙΚ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε., ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΕ. και ΔΙΟΝΙΚ PARTICIPATIONS.

Συγκεκριμένα, Μέσω της θυγατρικής ΝΤΙΟΝΙΚ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε., στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 60%, ο όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα ανάπτυξης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης ακινήτων, με στόχο να συμμετέχει και να αναλαμβάνει τη διαχείριση στρατηγικά επιλεγμένων έργων, τα οποία θα τηρούν τις συγκεκριμένες προδιαγραφές που ο ίδιος απαιτεί.

Επιπλέον μέσω της θυγατρικής ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΕ, η οποία είναι μια από τις μεγαλύτερες εταιρείες παροχής εξειδικευμένων συμβουλευτικών υπηρεσιών σε επιχειρήσεις και οργανισμούς του ιδιωτικού και του δημόσιου τομέα στην Ελλάδα, και στην οποία ο Όμιλος αύξησε την συμμετοχή του στο 20,45%, δραστηριοποιείται στην παροχή συμβουλών ανάληψης και διαχείρισης επιδοτούμενων προγραμμάτων σε οργανισμούς δημοσίου και ιδιωτικού τομέα καθώς και στην ανάπτυξη συστημάτων logistics.

Στο πλαίσιο της υλοποίησης του στρατηγικού στόχου του ομίλου DIONIC για ανάπτυξη σε προσοδοφόρους τομείς, προέβη στην εξαγορά του 45% της εταιρίας MARM LIGHTING LIMITED με έδρα την Κύπρο μέσω της θυγατρικής εταιρίας DIONIC PARTICIPATION LTD, με σκοπό να επεκτείνει τις δραστηριότητές του στον τομέα εξοικονόμησης ηλεκτρικής ενέργειας και συγκεκριμένα στην παραγωγή και εμπορία ηλεκτρονικών ballasts για φωτιστικά σώματα φθορισμού T8, T5 και PL. Η δραστηριότητα στους παραπάνω τομείς θα γίνει σε διεθνές επίπεδο με στόχο την διεύρυνση σε νέες αναπτυσσόμενες αγορές, την αύξηση της κερδοφορίας του ομίλου και την διεύρυνση της ποικιλίας των προϊόντων και υπηρεσιών που προσφέρει.

Επίσης ο όμιλος προσηλωμένος στην επέκταση στον τομέα ανάπτυξης και εκμετάλλευσης αστικών ακινήτων, προχώρησε στην εξαγορά του 30% της εταιρίας LEADERSHIP AE, έναντι τιμήματος ευρώ 462.000 μέσω της θυγατρικής ΝΤΙ.ΑΝ.Α. ΑΕ. Η εταιρεία LEADERSHIP AE είναι κατασκευαστική εταιρεία και δραστηριοποιείται στην περιοχή των Βορειοανατολικών Προαστίων της Αθήνας περιοχή με ιδιαίτερα αυξημένη οικοδομική δραστηριότητα στοιχείο που καταδεικνύει θετικές προοπτικές για τον Όμιλο DIONIC.

Παράλληλα ο Όμιλος προσηλωμένος στην υλοποίηση του επενδυτικού πλάνου και την απρόσκοπτη χρηματοδότησή του, υλοποιεί σειρά ενεργειών και προς την κατεύθυνση



αυτή ολοκληρώθηκε με επιτυχία η απορρόφηση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου της εταιρείας από την ALPHA BANK A.E συγκεντρώνοντας συνολικά κεφάλαια ύψους € 12 εκατ. Οι ενέργειες αυτές θέτουν τα θεμέλια για τη συνεχή ανάπτυξη του Ομίλου τόσο σε επίπεδο δραστηριότητας όσο και κερδοφορίας.